

ENACORP

Un proyecto sostenible  
con certificación



**OLIVE**

The logo for Olive, featuring a white stylized tree icon with a canopy of leaves, positioned to the left of the word "OLIVE" in a large, bold, green sans-serif font.

FLATS 1-2-3 DORM —→ **MIRAFLORES**

**AV. AREQUIPA 3908 (ESQ. ASUNCIÓN) - MIRAFLORES**  
**934.866.681 / 946.285.023 / WWW.ENACORP.PE**

# TODO LO QUE PUEDES HACER

Un proyecto ubicado entre Miraflores y San Isidro,  
conectado con la ciudad y todo lo que necesitas.

**1-2-3**  
DORMITORIOS

**16**  
PISOS

**74**  
FLATS

**85M<sup>2</sup>**  
ÁREAS DESDE

**MÁS 8**  
ÁREAS COMUNES



FACHADA CA. ASUNCIÓN



# AQUÍ ESTARÁS MEJOR CONECTADO

Vive a unos pasos de toda la ciudad, una esquina especial sobre la Av. Arequipa a pocas cuadras del Óvalo Gutierrez y al Bosque El Olivar.

# MI PARQUE ES MI LUGAR FELIZ

Un proyecto como tú, con personalidad y corazón.  
Arquitectura sostenible con departamentos  
diseñados para reducir el consumo energético



## PARQUES

- 01 El Olivar
- 02 Oválo Gutiérrez
- 03 Huaca Pucllana
- 04 Parque Cáceres
- 05 Parque Clorina Matto
- 06 Lima Golf Club

## COMERCIO Y SERVICIOS

- 12 Ripley  
Saga Falabella  
Zara  
Casa Ideas
- 13 Tottus  
Plaza Vea
- 14 Wong
- 15 Vivanda
- 16 CC. Camino Real
- 17 BCP
- 18 Cineplanet
- 19 Centro Cultural PUCP
- 20 Colegio María Reina

## RESTAURANTES

- 21 Chilli's
- 22 El Hornero
- 23 Chifa How Wha
- 24 Pasta  
Rossa Pizza  
Don Mamino
- 25 Primos Chicken Bar
- 26 Tanta
- 27 Amor a Mar  
Quinoa  
Osaka
- 28 La Bisteca
- 29 La Baguette
- 30 Juicy Lucy

INGRESO AV. AREQUIPA

## Diseño Arquitectónico

Diseñado por el Arq. José Antonio Vallarino Vinatea, ganador del Hexágono de Oro de las Bienales VIII y XIII del Colegio de Arquitectos del Perú.



## Arquitectura Eco-Amigable. Un edificio con Certificación Sostenible\*

Arquitectura sostenible que asegura el cuidado del medio ambiente en su ejecución y en la vida diaria de sus futuros propietarios a través de un ahorro energético significativo en sus consumos.



**PANELES SOLARES**



**AHORRO DE AGUA**



**AHORRO DE ENERGÍA**



**RECICLAJE DE RESIDUOS.**



**REDUCCIÓN DEL CONSUMO DE ELECTRICIDAD**



**TRATAMIENTO Y REÚSO DE AGUAS RESIDUALES**



**CALIDAD AMBIENTAL  
TECHOS Y MUROS VERDES**



**RETIROS FRONTALES SIN CERRAMIENTOS**

(\*) Certificación Ecológica Internacional, entregada a edificios verdes

LOBBY DE DOBLE ALTURA



Olive tiene todo lo que buscas.

Las mejores áreas comunes para disfrutar sin salir de casa.



SALA DE NIÑOS



Sumi

ZONA DE COWORKING



co-working  
space

PATIO INTERIOR



SALA DE JÓVENES Y ADULTOS



L.A  
LOUNGE AREA

**AQUÍ SIEMPRE  
TENDRÁS ALGO  
QUE HACER**

# AQUÍ TUS PARRILLAS SABRÁN MEJOR



ZONA DE PARRILLAS



TERRAZA PANORÁMICA



GIMNASIO



ZONA DE BICIS



ZONA DE MASCOTAS



**SALA Y BalcÓN**



Vistas internas o externas hacia la Ca. Asunción o la Av. Arequipa\*

# FLATS 1-2-3 DORMS DESDE 85M<sup>2</sup>

**COCINA**



**ZONA DE LAVADO**



**SALA / COMEDOR**

(\*) Zona de lavado y las vistas pueden variar según tipología

Equipado con walk-in closet y baño completo



DORMITORIO PRINCIPAL

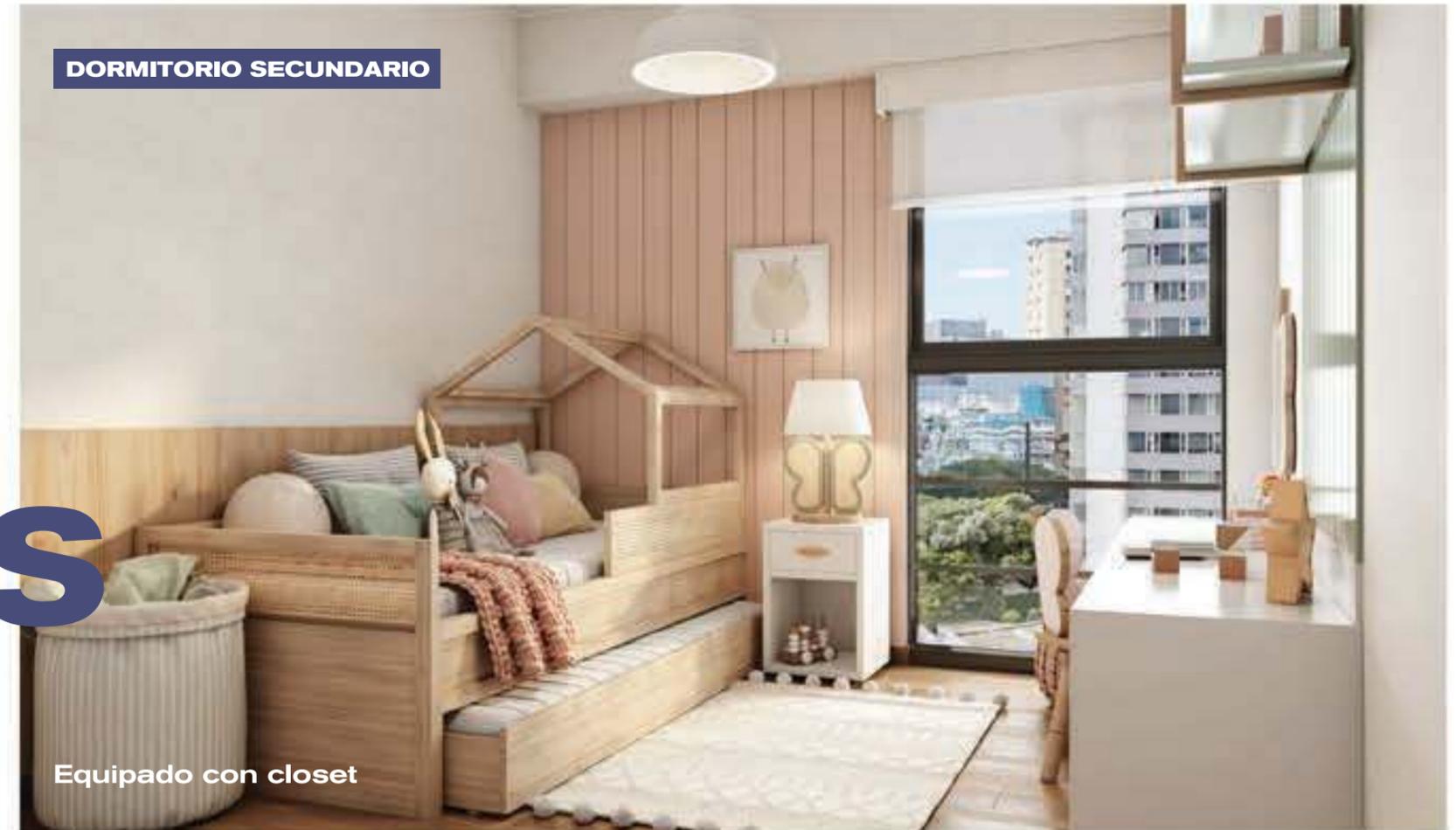


BAÑO PRINCIPAL



BAÑO SECUNDARIO

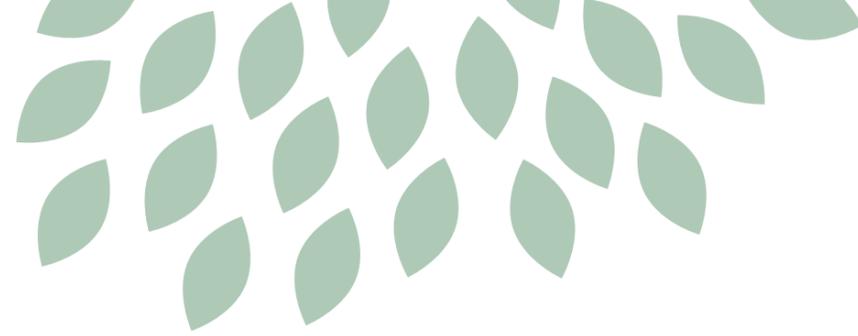
DORMITORIO SECUNDARIO



Equipado con closet



**AQUÍ**  
**DORMIRÁS**  
**MEJOR**

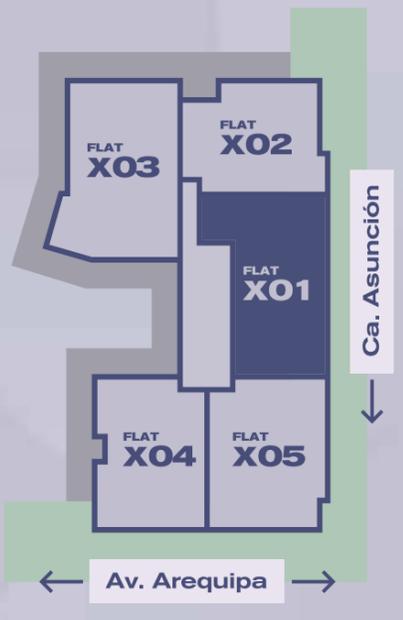


**Un hogar único  
para cada familia.**

Departamentos pensados en satisfacer tus necesidades de espacio de 1, 2 y 3 dormitorios, con estacionamiento y depósito. Personas y familias de todo tamaño pueden encontrar el hogar ideal en Olive.

# AQUÍ EL HOME OFFICE ES PARA TI





**FLAT TIPO X01**  
**100.42M<sup>2</sup>**

Dormitorios **2**  
 Home Office **1**  
 Baños **2.5**

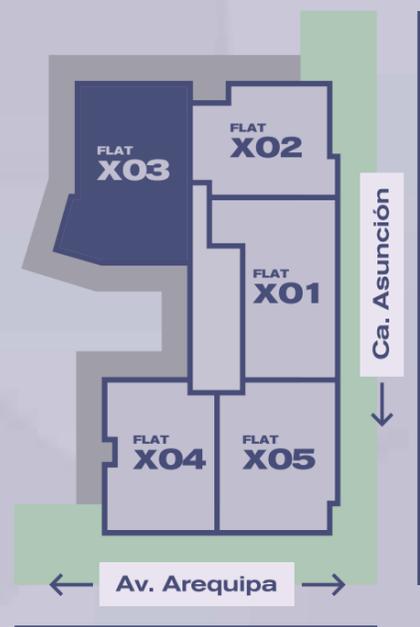
(\*) Disponible para Piso 01 al 16.  
 Las áreas pueden variar



**FLAT TIPO X02**  
**84.74M<sup>2</sup>**

Dormitorios **1**  
 Home Office **1**  
 Baños **2**

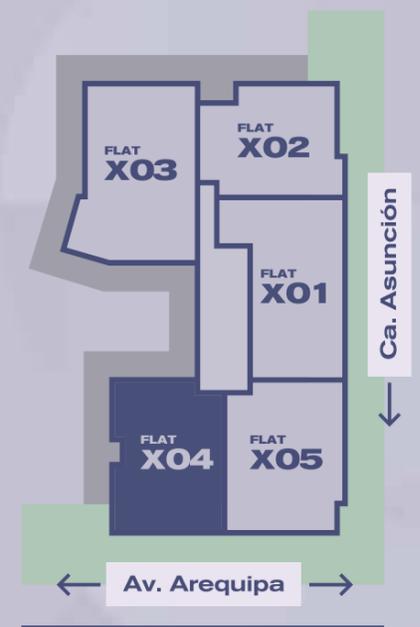
(\*) Disponible para Piso 01 al 14.  
 Las áreas pueden variar



**FLAT TIPO X03**  
**110.75M<sup>2</sup>**

Dormitorios **3**  
 Baños **2.5**

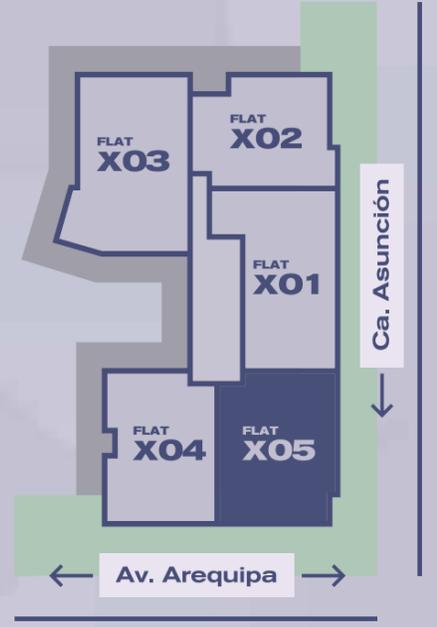
(\*) Disponible para Piso 02 al 16.  
 Las áreas pueden variar



**FLAT TIPO X04**  
**90.59M<sup>2</sup>**

Dormitorios **2**  
 Home Office **1**  
 Baños **2**

(\*) Disponible para Piso 02 al 16.  
 Las áreas pueden variar



**FLAT TIPO X05**

**96.67M<sup>2</sup>**

Dormitorios	<b>2</b>
Home Office	<b>1</b>
Baños	<b>2.5</b>

(\*) Disponible para Piso 03 al 16.  
Las áreas pueden variar

# CONSTRUIMOS HOGARES CUMPLIMOS SUEÑOS

Nuestros proyectos son respaldados por el grupo **ENACO** en Chile. Contamos con más de 2,500 viviendas entregadas.



  <b>EN VENTA</b> <b>AVANZA</b> SANTIAGO DE SURCO	  <b>EN VENTA</b> <b>VIBE BARRANCO VIBRA</b> BARRANCO	  <b>EN VENTA</b> <b>VALLE GRANDE 3</b> CARABAYLLO	  <b>ENTREGADO</b> <b>LIVE LIMA FLATS</b> LINCE	 <b>ENTREGADO</b> <b>PUERTA DE HIERRO</b> MONTEERRICO
 <b>ENTREGADO</b> <b>VALLE GRANDE 2</b> CARABAYLLO	 <b>ENTREGADO</b> <b>VALLE GRANDE 1</b> CARABAYLLO	 <b>ENTREGADO</b> <b>MINE CONDOMINIUM</b> SANTIAGO DE SURCO	 <b>ENTREGADO</b> <b>YOURS CONDOMINIUM</b> SANTIAGO DE SURCO	 <b>ENTREGADO</b> <b>CONDOMINIO 500</b> MONTEERRICO
 <b>ENTREGADO</b> <b>339 FLATS &amp; DÚPLEX</b> BARRANCO	 <b>ENTREGADO</b> <b>NUEVA SALAMANCA</b> SALAMANCA	 <b>ENTREGADO</b> <b>CASAS DEL VALLE</b> CARABAYLLO	 <b>ENTREGADO</b> <b>VALLE VERDE</b> PUENTE PIEDRA	